ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2051	โฉนด	1878	28158	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	26	2,126.00	175.00	372,050.00												372,050	372,050	50	0	0.01
2052	โฉนด	1879	28159	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	175.00	1,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,250.00	174,000.00	3	5,220	168,780	169,830	169,830	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	7	1	59	2,959.00	175.00	517,825.00												517,825	517,825	50	0	0.01
2053	โฉนด	1880	28160	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	3	98	3,198.00	150.00	479,700.00												479,700	479,700	50	0	0.01
2054	โฉนด	1881	28161	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	52	2,652.00	150.00	397,800.00												397,800	397,800	50	0	0.01
2055	โฉนด	1882	28162	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	27	227.00	400.00	90,800.00												90,800	90,800	50	0	0.01
2056	โฉนด	1883	28163	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	175.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	537,165	537,165	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	7	2	90	3,090.00	175.00	540,750.00												540,750	540,750	50	0	0.01
2057	โฉนด	1884	28164	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	60	1,060.00	150.00	159,000.00												159,000	159,000	50	0	0.01
2058	โฉนด	1885	28165	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	22	1,722.00	150.00	258,300.00												258,300	258,300	50	0	0.01
2059	โฉนด	1886	28166	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	71	1,471.00	150.00	220,650.00												220,650	220,650	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2060	โฉนด	1887	28167		เกษตรกรรม	10	1	77	4,177.00	175.00	730,975.00												730,975	730,975	50	0	0.01
2061	โฉนด	1888	28168	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	76	776.00	200.00	155,200.00												155,200	155,200	50	0	0.01
2062	โฉนด	1889	28169	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	32	232.00	400.00	92,800.00												92,800	92,800	50	0	0.01
2063	โฉนด	1890	28170	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	47	147.00	400.00	58,800.00												58,800	58,800	50	0	0.01
2064	โฉนด	1891	28171	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	72	1,572.00	400.00	628,800.00												628,800	628,800	50	0	0.01
2065	โฉนด	2226	28172	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	35.5	535.50	150.00	80,325.00												80,325	80,325	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
2066	โฉนด	2228	28173	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	62	762.00	150.00	114,300.00												114,300	114,300	50	0	0.01
2067	โฉนด	2229	28174	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	24	2,524.00	175.00	441,700.00												441,700	441,700	50	0	0.01
2068	โฉนด	2231	28175	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	74	1,074.00	150.00	161,100.00												161,100	161,100	50	0	0.01
2069	โฉนด	2232	28176	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	63	1,063.00	150.00	159,450.00												159,450	159,450	50	0	0.01
2070	โฉนด	2233	28177	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	17.5	1,017.50	200.00	203,500.00												203,500	203,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	37.5	37.50	200.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,250.00	1,087,500.00	21	870,000	217,500	225,000	225,000	50	0	0.02
2071	โฉนด	2234	28178	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	51	1,451.00	150.00	217,650.00												217,650	217,650	50	0	0.01
2072	โฉนด	2235	28179	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	55	1,355.00	150.00	203,250.00												203,250	203,250	50	0	0.01
2073	โฉนด	2239	28180	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	2	10	3,410.00	125.00	426,250.00												426,250	426,250	50	0	0.01
2074	โฉนด	2256	28181	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	87	2,287.00	125.00	285,875.00												285,875	285,875	50	0	0.01
2075	โฉนด	2269	28182	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	89	2,289.00	125.00	286,125.00												286,125	286,125	50	0	0.01
2076	โฉนด	2270	28183	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	13	1,113.00	125.00	139,125.00												139,125	139,125	50	0	0.01
2077	โฉนด	2272	28184	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	34	1,834.00	125.00	229,250.00												229,250	229,250	50	0	0.01
2078	โฉนด	2277	28185	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	40	1,440.00	125.00	180,000.00												180,000	180,000	50	0	0.01
2079	โฉนด	2278	28186	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	89	1,489.00	125.00	186,125.00												186,125	186,125	50	0	0.01
2080	โฉนด	2279	28187	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	25	1,725.00	125.00	215,625.00												215,625	215,625	50	0	0.01
2081	โฉนด	2296	28188	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	22	2,522.00	150.00	378,300.00												378,300	378,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2082	โฉนด	1095	28289	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	80	780.00	300.00	234,000.00												234,000	234,000	50	0	0.01
2083	โฉนด	1096	28290	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	51	751.00	300.00	225,300.00												225,300	225,300	50	0	0.01
2084	โฉนด	1097	28291	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	88	1,588.00	200.00	317,600.00												317,600	317,600	50	0	0.01
2085	โฉนด	1098	28292	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	400.00	8,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	21	194,880	414,120	422,520	422,520	50	0	0.02
						0	1	0	100.00	400.00	40,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,250.00	290,000.00	21	92,800	197,200	237,200	237,200	0	237,200	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	49	549.00	400.00	219,600.00												219,600	219,600	50	0	0.01
2086	โฉนด		28292	ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	1	0	100.00	400.00	40,000.00												40,000	40,000	0	40,000	0.3
2087	โฉนด	1099	28293	ม.7 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,250.00	456,750.00	54	347,130	109,620	120,420	120,420	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	6	706.00	400.00	282,400.00												282,400	282,400	50	0	0.01
2088	โฉนด	1102	28294	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	51	551.00	400.00	220,400.00												220,400	220,400	50	0	0.01
2089	โฉนด	1306	28295	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	850.00	62,900.00												62,900	62,900	50	0	0.01
2090	โฉนด	1320	28296	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	87	387.00	150.00	58,050.00												58,050	58,050	50	0	0.01
2091	โฉนด	1324	28297	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	56	856.00	150.00	128,400.00												128,400	128,400	50	0	0.01
2092	โฉนด	1325	28298	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	52	652.00	425.00	277,100.00												277,100	277,100	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2093	โฉนด	1326	28299	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	91	1,291.00	200.00	258,200.00												258,200	258,200	50	0	0.01
2094	โฉนด	1329	28300	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	22.8	22.80	850.00	19,380.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	91.00	100.00	7,250.00	659,750.00	21	527,800	131,950	151,330	151,330	0	151,330	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	96.2	96.20	850.00	81,770.00												81,770	81,770	50	0	0.01
2095	โฉนด	1343	28301	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	70	1,870.00	175.00	327,250.00												327,250	327,250	50	0	0.01
2096	โฉนด	1344	28302	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	12	1,812.00	175.00	317,100.00												317,100	317,100	50	0	0.01
2097	โฉนด	1345	28303	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	66	366.00	150.00	54,900.00												54,900	54,900	50	0	0.01
2098	โฉนด	1353	28304	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	8	1,308.00	150.00	196,200.00												196,200	196,200	50	0	0.01
2099	โฉนด	1356	28305	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	88	1,188.00	150.00	178,200.00												178,200	178,200	50	0	0.01
2100	โฉนด	1392	28306	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	64	1,564.00	150.00	234,600.00												234,600	234,600	50	0	0.01